Prodej bytového domu Broumov











Lokalita
Tyršova, Broumov

3 800 000 Kč
Cena k jednání při prohlídce

SLEVA !!! Prodej bytového domu, historická budova hotelu Černý kůň, , vhodné k vybudování až 8. bytů a obchodního prostoru v přízemí, nebo pouze 11 bytů. 5 bytů již zhotoveno hrubou stavbou, tři další ke kompletní výstavbě na prostorné půdě, a zbylé tři v přízemí.Nemovitost se nachází na adrese Ulice Tyršova, Část obce Poříčí, Obec Broumov, okres Náchod představuje atraktivní investiční příležitost v regionu s rostoucím zájmem o pronájmy i turistické rekreace, vhodné pro klienta s vyššími finančními prostředky. Historická památkově hodnotná stavba nabízí kombinaci autenticity a možností moderní přestavby. Přízemí vhodné k zřízení obchodního prostoru zvýší cash flow a diverzifikuje zdroje příjmů; stávající hrubá stavba pěti bytů zkracuje dobu a náklady nutné k uvedení jednotek na trh. Prostorná půda s možností tří kompletních výstaveb...



Tomáš Vašátko

Neváhejte mě kontaktovat:

725 117 659
tvasatko@visionreality.cz

www.visionreality.cz
Stránského 3060, 39002 Tábor

Parametry

Zastavěná plocha	331 m^2
Užitná plocha	421 m^2
Plocha pozemku	444 m^2
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	Před rekonstrukcí