# Prodej, rodinný dům, 26 203 m², Žirovnice - Vlčetín

PRODEJ KOMERČNÍ Zakázka č. **0852**











**Lokalita**
Žirovnice

## 7 499 000 Kč

Nabízíme k prodeji výjimečný objekt historické tvrze v probíhající rekonstrukci před dokončením. První zmínky o existenci panského sídla ve Vlčetíně se datují od roku 1388, kdy zde žil Ondřej ze Zásmuk řečený Zásmuk z Vlčetína. Nemovitost citlivě spojuje historický charakter s moderními stavebními prvky: ve spodní části jsou hotové nové betonové klenby, budova má kompletně nový krov a v patře jsou připraveny tradiční hliněné omítky. Tvrz je podsklepena původními historickými klenbovými sklepy. V objektu je již rozvedena elektřina a zajištěna voda z vlastní 12 m hluboké kamenné studny s velkou vydatností. Obrovskou výhodou je, že součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace a platné stavební povolení – v pracích lze okamžitě pokračovat. K nemovitosti náleží rozsáhlé ucelené pozemky o celkové výměře 26 203 m², přičemž přibližně 5...




### Jan Janků

Neváhejte mě kontaktovat:

**728 038 018**
**jjanku@visionreality.cz**

**www.visionreality.cz**
**Stránského 3060, 39002 Tábor**


### Parametry

| | |
|---|---|
| Zastavěná plocha | 91 m² |
| Užitná plocha | 250 m² |
| Plocha pozemku | 26203 m² |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Stav objektu | Ve výstavbě |