Prodej, rodinný dům, 749 m², Kamenný Malíkov











Lokalita
Kamenný Malíkov

cena u makléře

Nabízíme k prodeji atraktivní nemovitost vedenou jako rodinný dům, aktuálně využívanou jako chalupa k pronájmu s výborným výnosovým potenciálem. Objekt se nachází v krásné a klidné lokalitě, která zaručuje maximální soukromí a ideální podmínky pro rekreaci i podnikání. Nemovitost disponuje celkem 7 samostatnými apartmány s kapacitou 23 lůžek plus možností přistýlek. Díky tomuto uspořádání je ideální jak pro krátkodobé pronájmy, tak i pro provoz menšího penzionu. Dům prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Součástí je také společenská místnost pro setkávání hostů, herna pro děti a venkovní koupací sud, který přispívá k atraktivitě ubytování. Vytápění je řešeno kotlem na pelety, což zajišťuje efektivní a ekonomický provoz. Voda je zajištěna ze studny, odpady jsou aktuálně řešeny septikem,...



David Bártů

Neváhejte mě kontaktovat:

777 265 450
dbartu@visionreality.cz

www.visionreality.cz
Stránského 3060, 39002 Tábor

Parametry

Zastavěná plocha	300 m²
Užitná plocha	509 m²
Plocha pozemku	749 m²
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	Velmi dobrý